

制限付き一般競争入札の実施について（公告）

こしじこども園の大規模修繕に係る工事請負契約を締結するため、一般競争入札を実施するので、次のとおり公告します。

令和8年5月15日

社会福祉法人 王神福祉会
理事長 桃生鎮雄

1 個別事項

工事名	社会福祉法人王神福祉会 こしじこども園大規模改修工事	
工事場所	長岡市浦 地内（住居表示：浦4800番地）	
工事期間	契約締結の日から令和8年12月25日まで	
工事概要	社会福祉法人王神福祉会のホームページに掲載しています。（ https://oujin-fukushi.com/ ）	
入札方式	制限付き一般競争入札	
発注業種	建築一式（建築本体工事・電気設備工事・機械設備工事・外構工事）	
入札区分	紙入札	
最低制限価格	設けません。	
工事費内訳書の提出	必要です。入札参加者に設計図書と合わせて指定様式を配布しますので、入札時に提出してください。（再入札時は不要です。）	
入札保証金	免除します。	
契約保証金	免除します。	
前金払	あり	
部分払	あり	
単体・特定共同企業体	単体	
入札参加資格要件（次のすべてが資格要件となります。）		
指名停止措置	本件工事に係る公告の日から本件工事に係る開札日までの期間に、長岡市建設工事請負業者指名停止等措置要綱（平成6年長岡市告示第126号）に基づく指名停止措置を受けていない者であること。	
地域要件	本件工事に係る公告の日において、次のいずれかが令和8年度の長岡市入札参加資格者名簿に登録されている者であること。 1 長岡市内の本社 2 長岡市内の支店又は営業所（新潟県内に本社を有している者に限る。）	
登録業種及び総合評点等	1 登録業種	建築一式
	2 総合評点	800点以上
	3 建設業許可	特定建設業許可
施工実績等	過去7年間（平成31年4月1日～令和8年3月31日まで）において、新潟県内で社会福祉施設または類似の施設の工事实績を有すること	
設置技術者の要件（3箇月以上の雇用関係が必要です。）	本件工事を施工し得る国家資格等を有する監理技術者を専任で配置できる者であること。	

現場代理人の要件 (3箇月以上の雇用関係が必要です。)	本件工事の発注業種において現場での実務経験のある者を配置できる者(監理技術者と現場代理人とは、兼務させることができます。)であること。
質問締切日時	令和8年6月3日(水曜日)正午 *質問は、王神福祉会のホームページに掲載している指定様式(質問回答書)を使用してください。
質問回答期限日時	令和8年6月5日(金曜日)正午
入札参加申請書の提出期限日時・場所	令和8年6月1日(月曜日)正午 株式会社ワシヅ設計(担当:八木) 〒940-2023 長岡市蓮瀉3丁目1番18号 入札参加申請書並びに施工実績報告書(王神福祉会のホームページに掲載している指定様式)を持参してください。その際に設計図書の説明を行います。 *申請書を持参する際は事前に担当者まで連絡してください。 TEL:0258-28-4545 メール:yagi@washizu.co.jp 入札参加申請書並びに施工実績報告書を提出した者に対し、メールにより入札参加申請の結果を通知します。
入札日時	令和8年6月22日(月曜日)午後1時30分
入札場所	蔵王地区集会所 長岡市西蔵王2丁目6-19
開札日時	入札後直ちに開札する。
開札の場所	蔵王地区集会所 長岡市西蔵王2丁目6-19
入札参加資格確認審査書類	
<p>開札の時点では落札決定を保留して、2 共通事項(3)ウの規定により落札候補者を決定します。落札候補者となった者は、開札日の午後5時までに、下記のすべての書類を各1部、株式会社ワシヅ設計へ持参してください。提出された書類に基づき、入札参加資格の審査を行います。このため、入札参加申請者は、開札日までに入札参加資格確認審査書類を準備してください。 ※申請書類は、王神福祉会のホームページに掲載している指定書式で提出してください。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・入札参加資格確認審査申請書 ・最新の経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書の写し ・配置予定技術者工事経歴書 ・施工実績報告書 	
落札者決定予定日	開札日又はその翌日(開札日の翌日が土曜日の場合は、翌週の月曜日)
特記事項	
<p>請負代金支払の特約 前払金は、落札額の40パーセント以内とします。</p>	

2 共通事項

(1) 入札書の提出方法

入札書は、紙入札の書式(書式は王神福祉会のホームページに掲載しております。)を用い、入札日時に蔵王地区集会所へ持参してください。代理人が入札を行う場合は、委任状(書式は王神福祉会のホームページに掲載しております。)も持参してください。入札書は、初回の入札書のほか、再入札があった場合に備えて、再入札書も御準備ください(代表者印を持ち出せない場合は、あらかじめ代表者印を押印した再入札書を持参いただくなどの御準備をお願いいたします。)なお、入札の際、入札書は長岡市の取扱いに準じ、封筒に入れて提出してください。

(2) 設計図書その他入札に関する質問及び回答

ア 質問方法

質問事項は、指定様式（質問回答書）に記載の上、株式会社ワシツ設計（担当：八木）に送信してください。アドレス：yagi@washizu.co.jp

イ 回答

入札参加を検討されている業者様（設計図を請求された業者様）に対し、メールにて回答します。

(3) 入札の手続等の注意点

ア 入札金額の記載

落札に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（その額に1円未満の端数があるときは、当該端数金額を切り捨てた額）をもって契約金額とするので、入札参加申請者は、契約希望額の110分の100に相当する額を入札書に記載してください。

イ 無効入札

- (ア) 入札に参加する者に必要な資格のない者の入札及び入札に関する条件に違反した入札は、無効とします。
- (イ) 工事費内訳書を提出しない者の入札は、無効とします。
- (ウ) 入札書の金額と工事費内訳書の金額とが同一（端数が生じた場合についての端数処理は、1万円未満までとします。）ではなく、明らかに相違がある場合は、無効とします。
- (エ) 工事費の内訳の金額に未記入（0円など）の項目がある場合は、入札を無効とします。

ウ 落札者の決定

本件入札が有効な場合は、予定価格の範囲内で最低の価格を入札した者（最低制限価格未満の入札者を除きます。）を落札候補者として入札参加資格の審査を行います。この場合において、同価格の入札を行った者が2人以上あるときは、くじにより落札候補者を決定します。審査の結果、入札参加資格を有している場合は、落札者として決定するとともに、速やかに入札結果を公表します。

なお、落札候補者が入札参加資格を有していない場合は、入札の次順位者を新たな落札候補者として審査し、落札者が決定するまで順次実施します。

(4) 入札参加資格確認審査書類等の取扱い

ア 入札参加資格確認審査書類等の作成に要する費用は、提出者の負担とします。

イ 提出された入札参加資格確認審査書類等は、入札参加資格審査以外の目的に使用しません。

ウ 提出された入札参加資格確認審査書類等は、返還しません。

(5) その他

ア この公告に定めるもののほか、本件工事の入札の実施については、長岡市財務規則等の関連する法令、規則及び通知の定めるところによります。

イ 不明な点についてはこしじこども園（0258-92-2221）に照会してください。

ウ 本件工事は、国の保育所等整備交付金及び認定こども園施設整備交付金の対象工事です。このため入札・契約事務を始め、工事の実施については、公共事業に準じた取扱いとします。特に、工事写真については、単に施工前・後が比較できるだけでなく、作業工程や材料の使用状況が分かるように整備することとします。また、原材料の納入伝票、性能検査等の資料の整備を行い、適正な施工管理と出来高監理を行ってください。

エ 一括下請負は、禁止します。